



Bewonerscommissie

DE HOOGHE MOLEN

Secretariaat: Sint Antoniushof 129
4902 RZ OOSTERHOUT
Telefoon: 0162-229159
E-mail: info@dehoogemolen.nl
Website: www.dehoogemolen.nl

Nieuwsbrief - december 2019.

Net zoals het jaar 2019 bijna achter ons ligt, is ook de jaarvergadering van 6 november jongstleden inmiddels verleden tijd. Van de 78 woningen in ons complex waren er op de vergadering 21 vertegenwoordigd door in totaal 31 bewoners. Van de bewoners waren 6 aanwezig (+4 partners), leden van de bewonerscommissie. Ergo van de aanwezigen waren naast de commissieleden 21 bewoners van 15 woningen aanwezig. De animo voor de vergadering was derhalve niet echt groot te noemen, dit ondanks de aanwezigheid van Thuisvester's woonconsulente, mevrouw Tosca de Valk. De inzet van de commissie zal hierdoor echter niet worden aangetast. Wij bedanken de paar attente bewoners die zich hadden afgemeld voor de vergadering voor de genomen moeite.

Zoals gezegd, het jaar zit er bijna op en we gaan vol vertrouwen en verwachting het nieuwe jaar tegemoet. Immers in 2020 zal door Thuisvester groot onderhoud aan liften worden uitgevoerd. In de meerjaren onderhoudsplanning van Thuisvester staat voor het jaar 2023 een volledige vervanging van het afzuigsysteem op de planning. Daarna zal elke 4 jaar periodiek onderhoud worden uitgevoerd, terwijl tevens elke 8 jaar de kanalen zullen worden gereinigd. In 2020 zullen ook de verwarmingsketels weer worden gecontroleerd.

In diverse woningen is het reeds voorgekomen dat het tegelwerk in de badkamer van de wand waaraan de douche is bevestigd, spontaan los komt. Houd u dit in de gaten en als zich dat voor doet, dient u dit direct bij de klantenservice van Thuisvester te melden.

Uit de nieuwe afvalkalender die de gemeente Oosterhout in de brievenbussen heeft gedeponereerd, blijkt dat voor ons het plastic afval in 2020 voortaan om de twee weken op vrijdag, dus niet meer op dinsdag wordt opgehaald. Te beginnen op 3 januari 2020. Houd U daar aub rekening mee.

Wij verzoeken u geen briefjes op de beltableaus te plakken die aangeven dat eventuele bezorgers op een ander nummer moeten aanbellen. Dit kan leiden tot ongewenste toegang van derden tot het complex. Handig ook voor insluipers zo'n niet thuis bericht.

Verder willen wij toch nog graag een keer alle bewoners (en het is jammer dat het nodig is), vragen zich te houden aan de gedragsregels die u allen van WSG of Thuisvester heeft ontvangen. Er wordt nog steeds ander afval dan papier en karton in de papiercontainers gegooid, één van de bewoners vond het nodig om lege verfblikken in de parkeerkelder achter te laten in plaats van ze af te voeren naar de milieustraat. Er worden nog steeds honden uitgelaten op de taluds aan de voorkant van ons complex. Helaas kunnen de honden niet lezen, maar van hun baasjes zou je dit echter wel mogen verwachten. Op de bordjes op de taluds staat echt dat daar geen honden uitgelaten mogen worden. Laten we allemaal in onze goede voornemens voor 2020 opnemen dat in ieder geval de bovengenoemde dingen niet meer gaan gebeuren. We wonen hier met z'n allen, laten we dan ook gezamenlijk het complex in goede staat houden, in ieder geval voor die dingen die we zelf kunnen beïnvloeden.

De bewonerscommissie wenst u voor het komende jaar ook weer veel woongenot en vanzelfsprekend voor alle bewoners naast fijne kerstdagen een voorspoedig 2020.