

Nieuws-Bulletin bewonerscommissie De Hooge Molen 18-1-2021

Beste medebewoners, hierbij het eerste nieuwsbulletin van de huidige bewonerscommissie De Hooge Molen. Wij willen als commissie u, als medebewoners, op de hoogte houden van de zaken waar wij onder mee bezig zijn.

1) Onverklaarbare verschillen in de huurprijzen van identieke appartementen binnen De Hooge Molen.

Er is door de bewonerscommissie een enquête gehouden om met de hulp van uw gegevens betreffende de huur van uw appartement en eventuele parkeerplaats, inzicht te krijgen of er inderdaad grote verschillen zijn en of deze te verklaren zijn.

De eerste conclusie is dat er inderdaad (grote) verschillen zijn in sommige gevallen en die zijn voor ons niet te verklaren. Hierover heeft de bewonerscommissie vragen gesteld aan Thuisvester, met het verzoek deze vreemde verschillen te verklaren.

Hierop is nog geen duidelijk antwoord gekomen, er wordt nu een datum geprikt om een online overleg (i.v.m. corona) te houden tussen de bewonerscommissie en Thuisvester om hier verder over te praten. Verdere info hierover volgt nog.

2) De (onnodige) kap van 5 bomen aan de Sint Antoniusstraat

U zult ook vast de brief in uw brievenbus gevonden hebben van de gemeente Oosterhout betreffende het kappen van 5 platanen (waarvan er 4 voor de 3 torens van de Hoge Molen staan). Dit i.v.m. het feit dat ze erg dicht bij de appartementen staan waardoor er weinig daglicht bij de appartementen zou binnenkomen. Deze klachten kwamen uit de "toren van de burens", niet uit ons complex.

Hierop zijn uiteraard veel vragen gekomen bij de bewonerscommissie waarom dit nodig is. De bomen hebben nooit klachten opgeleverd bij de bewoners van De Hooge Molen en worden juist als een aanvulling gezien omdat ze verkoeling geven en ook de inkijk verminderen van het complex dat aan de overkant wordt gebouwd. Daarnaast werken ze ook nog eens geluiddempend, wat ook wel welkom is met de drukte op de Sint Antonius straat.

De bewonerscommissie heeft hierover al gereageerd bij de gemeente. Dit heeft geresulteerd in het feit dat de bomen voorlopig niet zullen worden gekapt, de gemeente Oosterhout zal u verder via een nieuwe brief daarover informeren.

Wilt u dat wij u via e-mail op de hoogte houden, geef dan uw mailadres door aan het mailadres info@dehoogemolen.nl. U bent dan eerder van nieuwe ontwikkelingen op de hoogte.

Met vriendelijke groet,
De bewonerscommissie van De Hooge Molen